Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 18/06/2025
Hora: 02:02 PM
No. Consulta: 673397314
No. Matricula Inmobiliaria: 100-237796
Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 23-09-1994 Radicación: 21839
Doc: ESCRITURA 422 DEL 1994-02-22 00:00:00 NOTARIA DE VILLAMARIA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 999 CONSTITUCION DE SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO POR UNA FRANJA O ZONA DE CUATRO METROS DE ANCHO POR 455 METROS LINEALES DE LARGO (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA DE SALAZAR BEATRIZ
DE: ISAZA DE MEJIA ALICIA
A: EMPRESAS PUBLICAS DE MANIZALES

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 07-02-2017 Radicación: 2017-100-6-2207
Doc: ESCRITURA 668 DEL 2017-02-03 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $100.000
ESPECIFICACION: 0335 SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO PASIVA EN FAVOR DEL PREDIO IDENTIFICADO CON MATR&#65533;CULA INMOBILIARIA N&#65533; 100-218583 (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA DE SALAZAR BEATRIZ X CC# 24324520
A: INVERSIONES GFL S.A. NIT# 8908049559

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 08-11-2018 Radicación: 2018-100-6-24770
Doc: ESCRITURA 7241 DEL 2018-11-07 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $18.000.000
ESPECIFICACION: 0344 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA EN FAVOR DEL PREDIO CON FOLIO DE MATRICULA 100-221345 (CON LAS

ESPECIFICACION: 0344 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA EN FAVOR DEL PREDIO CON FOLIO DE MATRICULA 100-221345 (CON LAS COORDENADAS DE LONGITUD: 75° 26'19" Y LATITUD: 5° 00' 47"; SIGUIENDO APROXIMADAMENTE 210 METROS DE LONGITUD POR 8 MEROS DE ANCHO) (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA DE SALAZAR BEATRIZ C.C. 24324520 X
A: ASOCIACION CALDENSE DE CABALLISTAS- ASDECALDAS NIT. 8908078855

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 17-07-2020 Radicación: 2020-100-6-8287
Doc: ESCRITURA 3025 DEL 2020-07-13 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0918 DIVISION MATERIAL (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MEJIA DE SALAZAR BEATRIZ X CC# 24324520

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 28-03-2023 Radicación: 2023-100-6-4888
Doc: DECRETO 693 DEL 2022-12-21 17:11:48 GOBERNACION DE CALDAS DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA SOBRE UN °REA DE 2976.68MTS2 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE CALDAS

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 18-05-2023 Radicación: 2023-100-6-8049
Doc: RESOLUCION 2134 -4 DEL 2023-05-16 10:44:17 GOBERNACION DE CALDAS DE MANIZALES VALOR ACTO: $196.862.034
ESPECIFICACION: 0454 OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL °REA REQUERIDA DE 2.976,68 M2 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CALDAS
A: MEJIA ISAZA BEATRIZ CC 24324520 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 20-12-2023 Radicación: 2023-100-6-21636
Doc: ESCRITURA 1196 DEL 2023-11-17 00:00:00 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL EN UN °REA REQUERIDA DE 2.976,68 M2, MEDIDA QUE FUERA ORDENADA CON LA RESOLUCI°N 2134-4 DE 16/5/2023 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CALDAS
A: MEJIA DE SALAZAR BEATRIZ CC# 24324520

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 20-12-2023 Radicación: 2023-100-6-21636
Doc: ESCRITURA 1196 DEL 2023-11-17 00:00:00 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA VALOR ACTO: $193.092.796
ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL MODALIDAD: (NOVIS) FRANJA DE TERRENO CON °REA TOTAL DE 2976,68 M2 COMPUESTA POR CUATRO FRANJAS IDENTIFICADAS AS°: PRIMERA FRANJA CON UN °REA DE 197,78 M2 (VER MATR°CULA ABIERTA 100-255633), SEGUNDA FRANJA CON UN °REA DE 127,83 M2 (VER MATR°CULA ABIERTA N° 100-255634), TERCERA FRANJA CON UN °REA DE 2.552,20 M2 (VER MATR°CULA ABIERTA N° 100-255635) Y CUARTA FRANJA CON UN °REA DE 98,87 M2 (VER MATR°CULA ABIERTA N° 100-255636) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA DE SALAZAR BEATRIZ CC# 24324520
A: DEPARTAMENTO DE CALDAS NIT# 8908010521

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 20-12-2023 Radicación: 2023-100-6-21636
Doc: ESCRITURA 1196 DEL 2023-11-17 00:00:00 NOTARIA UNICA DE VILLAMARIA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE QUEDA COMO REMANENTE UN PREDIO COMPUESTO POR DOS LOTES CON UN °REA TOTAL DE 488.057,52 M2 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MEJIA DE SALAZAR BEATRIZ X CC# 24324520

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 21-03-2025 Radicación: 2025-100-6-4655
Doc: RESOLUCION 1263-4 DEL 2025-03-19 03:00:00 GOBERNACION DE CALDAS DE MANIZALES VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE LA DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA COMUNICADA POR MEDIO DEL DECRETO 693 DEL 21/12/2022 EXPEDIDO POR LA GOBERNACION DE CALDAS SOBRE UN FRANJA DE TERRENO DE 2976.68MTS2. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE CALDAS